

Retour d'expériences : Démarches d'inventaire Zones humides sur les PLUi de la Communauté d'agglomération Mont-Saint-Michel Normandie

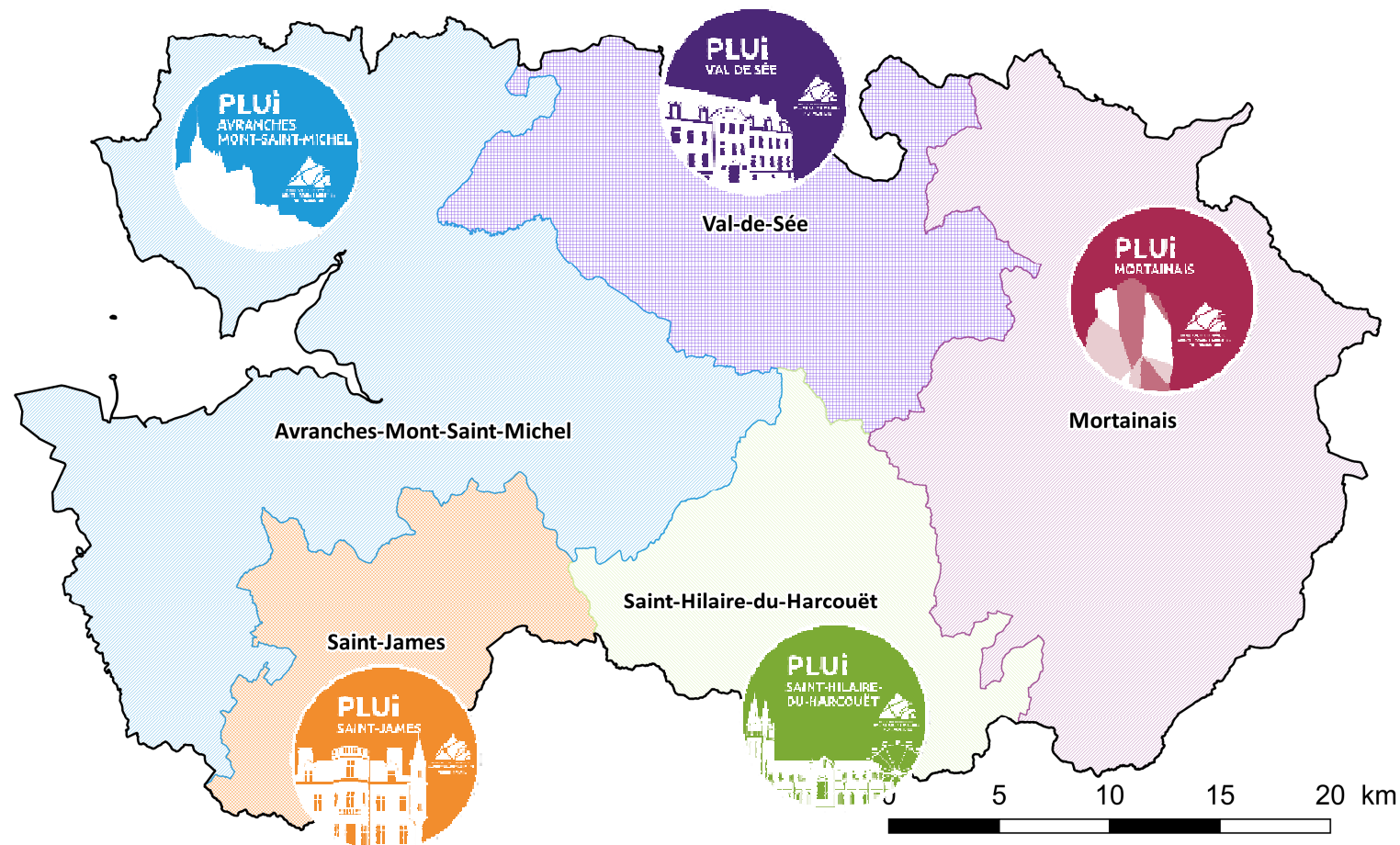
JOURNÉE ZONES HUMIDES – 9 NOVEMBRE 2018



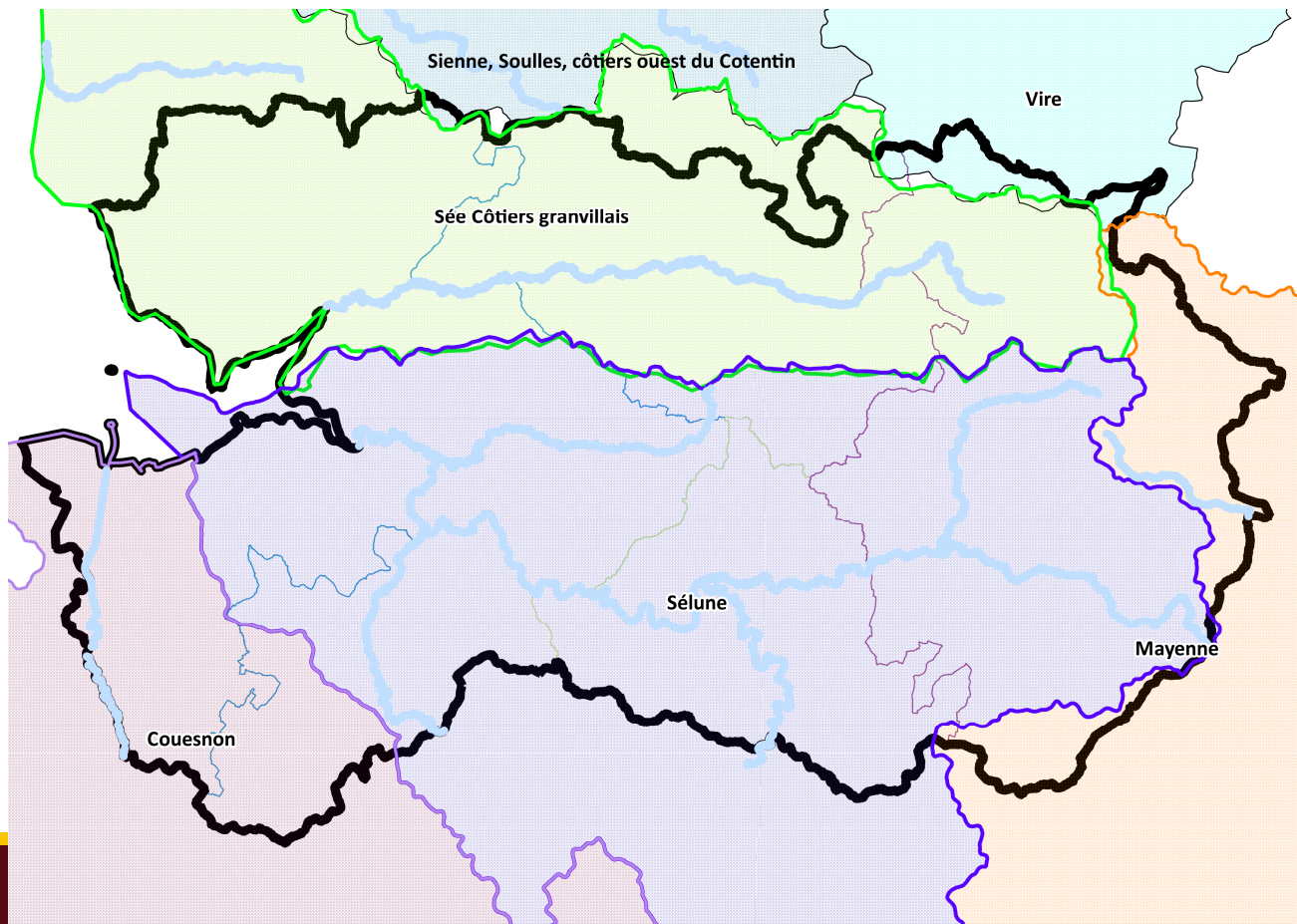
1. Contexte



- 1 PLUi approuvé en 2014 : Saint-James
- 1 PLUi prescrit et non démarré : Val-de-Sée
- 3 PLUi en cours : Avranches-Mont-Saint-Michel, Saint-Hilaire-du-Harcouët et Mortainais



1. Contexte territorial



6 SAGE, 4 intervenants différents pour l'inventaire des ZH :

- Techniciens du SAGE Sélune,
- Techniciens du SAGE Couesnon
- Bureaux d'études sur les autres bassins versants

2. Démarches d'inventaire ZH : PLUI du Mortainais

- Inventaire et concertation réalisés par les techniciens du SAGE Sélune de 2009 à 2016. 7 communes. Pas de problème particulier à signaler
- Inventaire réalisé par un bureau d'études sur 11 communes. Avril à décembre 2016.



2. Démarches d'inventaire ZH : PLUI du Mortainais

Phase de concertation préalable à l'inventaire terrain :

- un copil (le 19/04/2016) et un cotech (2/05/2016) de lancement

- 3 réunions décentralisées (Ger, Sourdeval et Saint-Georges-de-Rouelley) début mai à 20h. Tous publics. Informations par voie de presse

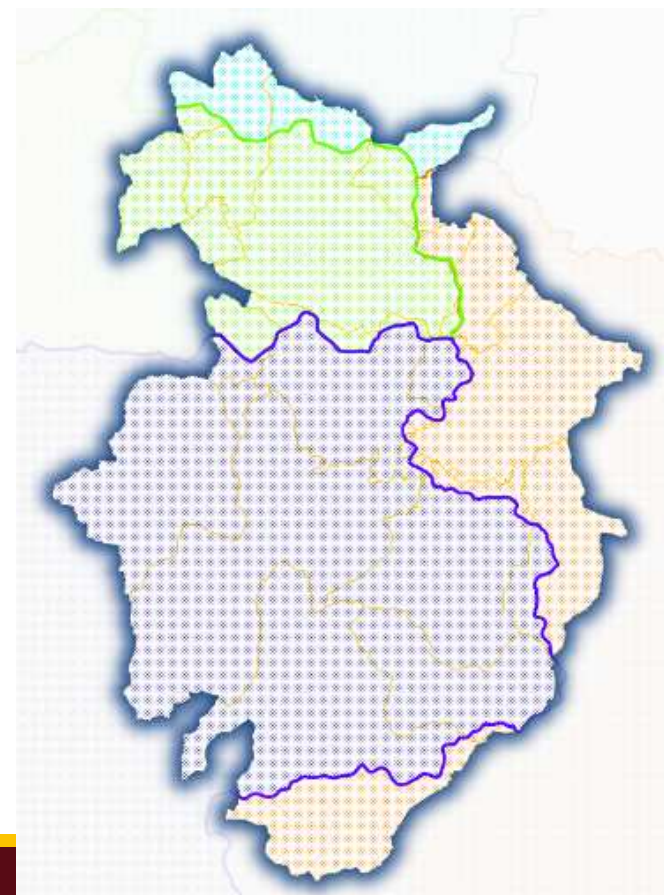
➔ Quelques désaccords

- Utilisation du diagnostic agricole réalisé pour l'élaboration du PLUi, + référent agricole communale

- Appel aux agriculteurs préalablement au passage terrain

- Message laissé sur répondeur
- Si pas de nouvelle, passage effectué

- Difficulté d'appel pour les propriétaires : pas de coordonnées



2. Démarches d'inventaire ZH : PLUI du Mortainais

- Le passage terrain c'est plutôt bien passé. Quelques agriculteurs n'ont pas voulu le passage sur le terrain. Tensions élevées avec une famille
 - Changement de méthode de travail vers la fin de l'inventaire
 - ➔ c'est l'agent de la collectivité qui appelait les agriculteurs.
 - ➔ rdv avec présence : BE, élu, agent collectivité
 - Ressenti interne :
 - gestion de l'équipe du BE en interne assez moyenne
 - Recadrage régulier de l'agent envers le BE
 - Restitution de données à la mi-novembre. 4 réunions décentralisées.
 - ➔ problème : toutes les données n'étaient pas numérisées.
- Causes : marché à réaliser rapidement, personnes différentes entre terrain et SIG



2. Démarches d'inventaire ZH : PLUI du Mortainais

- Copil final de restitution de l'inventaire
- 2^{ème} session de concertation
- Doute sur le rendu des données
- Causes supplémentaires d'une réalisation mitigée :
 - Rapidité de la mise en œuvre du marché : la concertation cela prend du temps
 - Début de la campagne d'inventaire pendant les semis : prise en compte du calendrier agricole
 - Mélange des démarches entre le PLUi et l'inventaire ZH
 - Traitement de 2 inventaires en parallèle : zone humide et bocage



3. ZH du Mortainais et Trames vertes et bleues (TVB)

En parallèle du PLUi et juste à la fin des inventaires, élaboration d'un plan d'actions TVB co-construit avec les acteurs locaux (agriculteurs, associations, entreprises, élus, syndicats de rivière).

2 phases :

- Diagnostic de territoire, basé sur les paysages, l'inventaire des haies bocagères et zones humides
- Définition des enjeux et réalisation du plan d'actions

Concertation maximale, toutes les actions sont issues des échanges (réunions, visites de terrain) avec les groupes multi-acteurs.

Groupes multi-acteurs en fonction des thématiques :

- Bocage et Zones cultivées
- Bois et Landes
- Cours d'eau et Zones humides



Appel à projets

**« Trame verte et bleue : des projets pilotes
pour agir à l'échelle locale »**

Date de candidature à partir du 1^{er} juin 2015
Date de clôture : le 15 septembre 2015

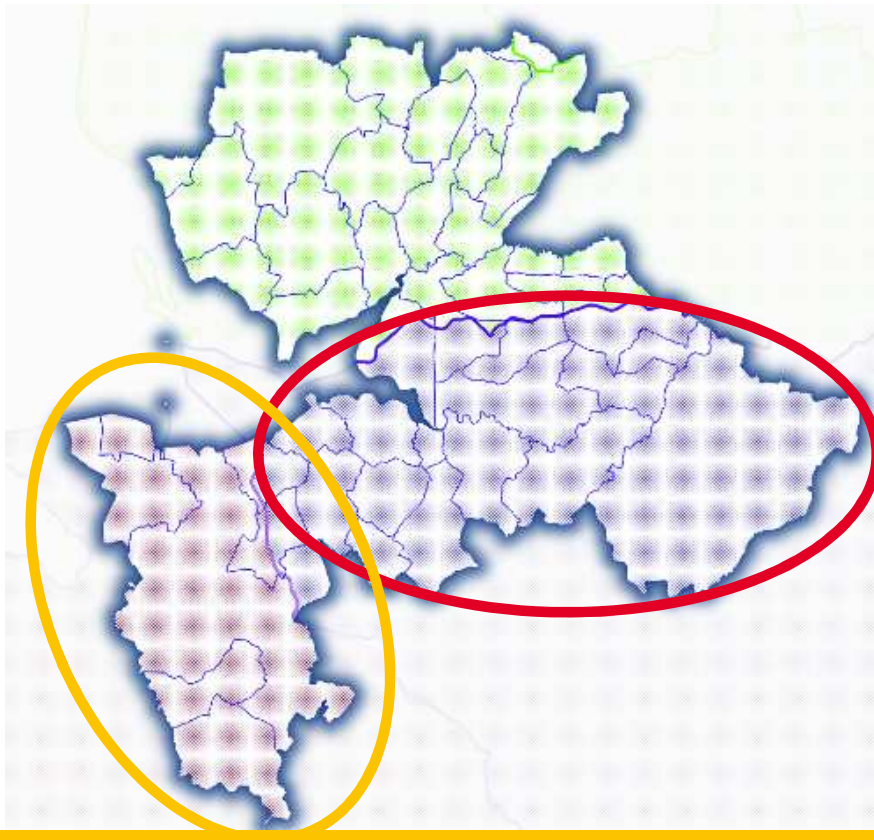
3. ZH du Mortainais et Trames vertes et bleues (TVB)

Thématique ZH, 4 actions :

- Accompagnement des agriculteurs dans la gestion de leurs zones humides : conseils, aide aux investissements
- Conception d'un guide des bonnes pratiques en zone humide
- Amélioration de l'information sur la réglementation et les dispositifs d'aide
- Développer des mesures agro-environnementales et climatiques avec dates de pâturages adaptées



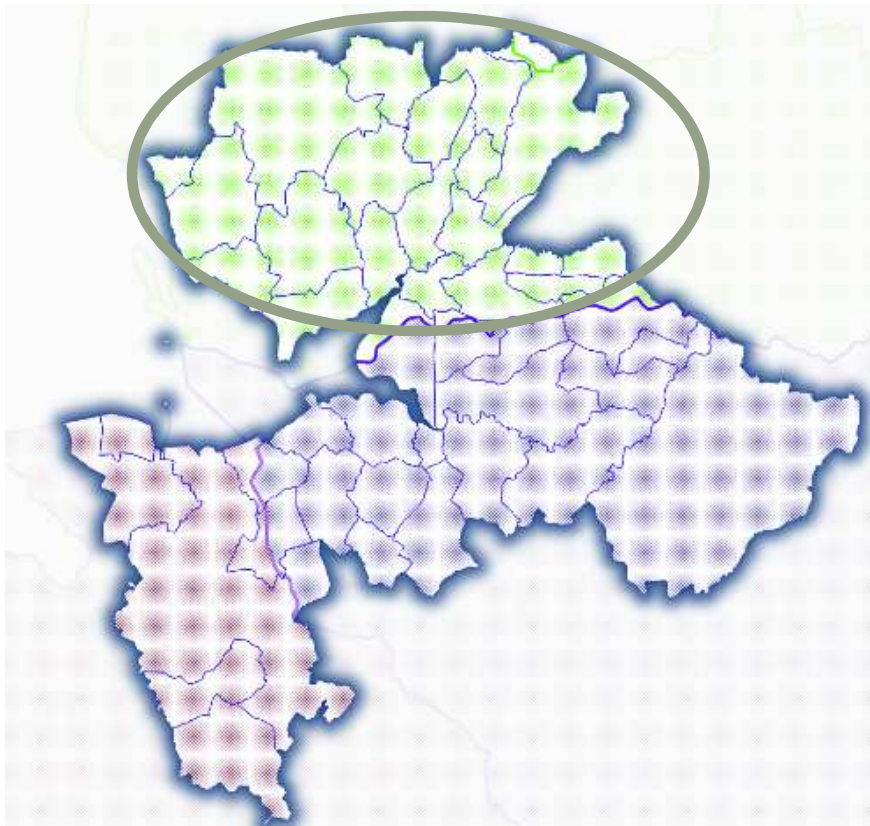
4. Démarches d'inventaire ZH : PLUI d'Avranches Mont-Saint-Michel



- Inventaire et concertation réalisés par les techniciens du SAGE Sélune de 2009 à 2016. 20 communes. Réunion publique au préalable et à l'issue des inventaires. Pas de problème particulier à signaler

- Inventaire et concertation réalisés par des BE sur le SAGE Couesnon de 2009 à 2011. Un BE par syndicat (4). Désignation d'un représentant ZH sur chaque commune pour la commission ZH. Consultation du public pendant 2 mois en mairie, communication par voie de presse. Pas d'opposition de principe à l'inventaire. Inventaire réalisé dans le cadre de l'élaboration du SAGE

4. Démarches d'inventaire ZH : PLUI d'Avranches Mont-Saint-Michel



- Inventaire piloté par la collectivité sur 18 communes. Groupement de 2 BE. Novembre 2016 à avril 2018
- Utilisation du diagnostic agricole du PLUi pour identification des agriculteurs, attribution d'un ID unique
- Reprise des référents agricoles communales (nombre variable en fonction de la commune)
- COPIL de lancement en novembre (élus + référents agricoles) pour expliquer la démarche d'inventaire

4. Démarches d'inventaire ZH : PLUI d'Avranches Mont-Saint-Michel



- Distribution avec point explicatif aux maires / adjoints / référents agricoles, en main propre, des cartes de prédisposition Zh de la DREAL sur lesquelles s'appuieront l'inventaire terrain

➔ désamorçage du mécontentement avec le point explicatif (meilleure connaissance du terrain, aide pour travaux « Loi sur l'eau », pas de vocation à s'immiscer dans les pratiques agricoles)

➔ bonne compréhension de la démarche et bon relais des maires / adjoints / référents agricoles

- Demande d'identification des exploitants / propriétaires des zones concernées via l'ID

➔ organisation par les maires de réunion avec les agriculteurs de la commune

4. Démarches d'inventaire d'Avranches Mont-Saint-M






- Transmission des résultats de l'identification sous un mois environ
- Envoi d'un courrier et formulaire de contact à chaque exploitant / propriétaire identifié à retourner à l'agglomération. Quelques relances téléphoniques à effectuer. Gestion des doublons
- Terrain avec au préalable contact en fonction du formulaire

Inventaire des zones humides sur le territoire de la communauté de communes Avranches Mont-Saint-Michel (projet de PLUi)

Fiche de renseignement « exploitant agricole »

Nom	
Prénom	
Adresse du siège d'exploitation	
Téléphone et/ou E-Mail	<i>facultatif, préférable si vous souhaitez être contacté par le bureau d'étude</i>

Cocher la ou les cases utiles :

<input type="checkbox"/>	Je n'autorise pas les bureaux d'études à pénétrer sur mes parcelles. Dans ce cas, les éventuelles zones humides cartographiées au PLUi au sein de mes parcelles seront les « territoires humides » définis par la DREAL Normandie
<input type="checkbox"/> 	J'autorise les bureaux d'études à pénétrer sur mes parcelles et ne souhaite pas de prise de contact préalable
<input type="checkbox"/> 	Je souhaite être prévenu par mail ou appel téléphonique de la date approximative d'intervention (les dates réelles d'intervention peuvent évoluer en fonction des conditions météorologiques)
<input type="checkbox"/> 	Je souhaite rencontrer le bureau d'étude avant l'intervention sur mes parcelles. Un contact téléphonique sera pris par le bureau d'études pour convenir d'une date de rendez-vous.
<input type="checkbox"/> 	Je souhaite accompagner le bureau d'études pendant la prospection de mes parcelles. Un contact téléphonique sera pris par le bureau d'études pour convenir d'une date de rendez-vous. Au besoin, l'exploitant peut demander au référent de sa commune de le remplacer pour accompagner le bureau d'études sur le terrain
<input type="checkbox"/> 	Je délègue au référent « agriculture » de ma commune impliqué dans le projet de PLUi pour accompagner le bureau d'études pendant la prospection de mes parcelles.

4. Démarches d'inventaire d'Avranches Mont-Saint-M

- Permanences de restitution des inventaires. Informations par courrier individuel, voie de presse et affiche
- Retour terrain minime, la plupart des remarques sont traitées lors de la permanence
- Copil final début avril 2018 (élus + référents agricoles)
- Mise en ligne de l'atlas par commune de l'inventaire sur le site internet de l'agglomération

Permanence - Inventaire Zone Humide

Contact
Claire ANDRIEUX
02.33.89.18.64 – 07.86.12.65.63
claire.andrieux@msm-normandie.fr

Novembre

- 6 Mairie de Pont - La Chaussée
13h - 17h
- 7 Salle communale - Le Luot
13h - 17h
- 8 Mairie de La Godefroy - La Chevalière
8h30 - 12h30
- 9 Mairie de Lolif
8h30 - 12h30
- 10 Mairie de Marcey-les-Grèves
8h30 - 12h30

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
MONT SAINT-MICHEL
NORMANDIE

Création graphique : service communication CAMSM - 19/10 - Ne pas jeter sur la voie publique

Conclusion

Clés à retenir :

- avoir des référents agricoles communaux,
- connaître les périodes de travaux agricoles,
- identification des exploitants et propriétaires, formulaire de contact
- prévoir beaucoup de temps de coordination, concertation, secrétariat